

# **PROJEKT BUDOWLANY**

Nazwa inwestycji: **Projekt budowy traktu pieszego oraz parkingu  
przy ulicy Olsztyńskiej w Miłakowie**

Adres: **14-310 Miłakowo , ul. Olsztyńska**

Inwestor: **Gmina Miłakowo , Urząd Miejski w Miłakowie 14-310 Miłakowo  
ul. Olsztyńska 16**

Projektant : **mgr inż. Jacek Babicki upr.do projektowania dróg  
nr WAM/0095/POOD/07**

## Spis treści

1. Oświadczenie.....	1
2. Odpis uprawnień.....	2
3. Przynależność do Izby Budownictwa.....	3
4. Skrócony wypis ze skorowidza działek.....	4
5. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.....	6
6. Opis techniczny do planu zagospodarowania terenu.....	11
7. Uchwała właścicieli działki nr 492/26.....	12
8. Uzgodnienie Telekomunikacji Polskiej.....	13
9. Uzgodnienie Energa Operator SA.....	14
10. Uzgodnienie gazownicze.....	15
11. Uzgodnienie MPGK w Miłakowie.....	16
12. Uzgodnienie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Miłakowie...	16A
13. Opis techniczny do projektu wykonawczego.....	17
14. Plan sytuacyjny 1:500.....	21
15. Nawierzchnie 1:500.....	22
16. Szczegół krawężnika wystającego skala 1:10.....	23
17. Przekrój A-A 1:100.....	24
18. Przekrój B-B 1:100.....	25
19. Podjazd dla niepełnosprawnych 1:25.....	26
20. Szczegół schodów.....	27
21. BIOZ.....	19

## **Oświadczenie**

Projekt budowlany budowy traktu pieszego oraz parkingu przy ulicy Olsztyńskiej w Miłakowie wykonany jest zgodnie z umową , obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi , normami i wytycznymi oraz ,że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu , jakiemu ma służyć.

Projektant : mgr inż. Jacek Babicki upr. nr WAM/0095/POOD/07

# OPIS      TECHNICZNY

## **Do projektu zagospodarowania terenu budowy traktu pieszego oraz parkingu przy ulicy Olsztyńskiej w Miłakowie**

### **1. Przedmiot i zakres inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie przebudowa ulicy Olsztyńskiej wraz z budową parkingów w okolicy Szkoły i budynków mieszkalnych nr 9B i 9C .

### **2. Opis inwestycji**

Inwestycja polega na :

- Odnowie nawierzchni ulicy Olsztyńskiej
- Budowie nowych miejsc postojowych w ilości 74 stanowisk dla samochodów osobowych
- Budowie nowych chodników
- Budowie odwodnienia

### **3. Powierzchnia obiektów**

- powierzchnia ulic i miejsc postojowych łącznie 4679 m<sup>2</sup>
- chodniki 1027m<sup>2</sup>

### **4. Urządzenia obce**

Na terenie projektowanych robót znajdują się podziemne urządzenia obce:

- gazociąg
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- telekomunikacja
- przewody energetyczne

### **5. Działki pod zabudowę**

Realizacja zadania obejmuje zajęcie terenu działek: 492/22 , 492/27 , 647/6 , 506/5 , 506/18 , 506/20 należące do Gminy Miłakowo i działka nr 492/26 należąca do Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku nr 9D przy ul. Olsztyńskiej w Miłakowie.

### **6. Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków**

### **7. Działka leży poza terenami górnictwami i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej**

### **8. Na działce zalegają grunty nośne , przepuszczalne nadające się do bezpośredniego posadowienia obiektów budowlanych .**

# **OPIS TECHNICZNY**

**Do projektu wykonawczego budowy traktu pieszego oraz parkingu  
przy ulicy Olsztyńskiej w Miłakowie**

## **1. Podstawa opracowania.**

1.1. Zlecenie

## **2. Materiały wyjściowe.**

2.1. Aktualny podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500

2.2. Odkrywki geotechniczne wykonane w marcu 2013r.

2.3. Rozporządzenie Min. Transportu i Gosp. Morskiej (Dz. U. Nr 43 z 1999r. poz. 430)

2.4. Pomiary uzupełniające wykonane w marcu 2013r.

## **3. Stan istniejący .**

Teren projektowanego zagospodarowania terenu obejmuje teren działek nr 492/22 , 492/27 , 647/6 , 506/5 , 506/18 , 506/20 i nr 492/26.

Na wymienionych działkach znajduje się ulica Olsztyńska o nawierzchni betonowej grubości około 15cm , chodniki z płytek betonowych 3535x5 i miejsca postojowe nie utwardzone . Grunty występujące na tym terenie charakteryzują się dobrą nośnością ( piaski gliniaste i gliny piaszczyste).

Poziom wód gruntowych nie został znaleziony na głębokości 1,5m poniżej poziomu terenu. Na terenie występują następujące obce urządzenia techniczne:

- gazociąg
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- telekomunikacja

Występująca sieć kanalizacji deszczowej służy odwodnieniu terenu .

## **4. Stan projektowany**

Projektuje się wykonanie przebudowy ulic i budowa nowych miejsc postojowych dla samochodów osobowych z kostki betonowej gr. 8cm oraz budowę chodników z kostki betonowej gr. 6 cm .

#### 4.1. Parametry projektowane

- Szerokość ulic głównych 6,5 i 5,6m
- Szerokość ulic dojazdowych i manewrowych 3-5m w zależności dysponowanego miejsca
- szerokość stanowisk postojowych 2,5m
- długość stanowisk postojowych 4,5m
- ilość stanowisk postojowych 82

Stanowiska wykonać kostką w kolorze grafitowym.

#### 4.2. Konstrukcja nawierzchni parkingu na gruncie rodzimym

Podłoże G1

Przyjęto nawierzchnię o następującej budowie :

- Kostka betonowa "Starobruk" gr. 8 cm kolor szary
- Warstwa wyrównawcza z mieszanki cem. piask. 3 cm
- Podbudowa z kamienia łamanego 0-31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 25cm
- Warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm

#### 4.3. Konstrukcja nawierzchni parkingu na istniejącej nawierzchni betonowej

Podłoże G1

Przyjęto nawierzchnię o następującej budowie :

- Kostka betonowa "Starobruk" gr. 8 cm kolor szary
- Warstwa wyrównawcza z mieszanki cem. piask. 2-10cm

#### 4.4. Krawężniki

Krawężnik posadzić na poziomie 12cm ponad poziom nawierzchni .

Krawężnik wystający 3 cm ponad poziom nawierzchni na przejściach , zjazdach i zakończeniach chodnika.

Krawężniki ułożyć na ławie betonowej 30x15cm z oporem. Beton cementowy B-15.

#### 4.5. Konstrukcja nawierzchni chodnika

- Kostka betonowa "Starobruk" gr. 6 cm w kolorze żółtym
- Warstwa wyrównawcza z mieszanki cem. piask. 3 cm
- Warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm

#### 4.6. Odwodnienie

Właściwe odwodnienie powierzchniowe mają zapewnić spadki podłużne i poprzeczne jezdni i chodników. Odprowadzenie wód do dwóch kratek ściekowych do studni przykanalikiem Ø 200.

W narożnikach parkingów wykonać przejścia z rury PCV Ø100 dla odprowadzenia wody pod chodnikiem na drugą jego stronę.

#### 4.7. Oznakowanie poziome

Stanowiska postojowe wykonać z kostki betonowej w kolorze grafitowym , pasami o szerokości 20cm.

Przejścia dla pieszych pomalować farbą chlorokauczukową ( P-10 i P-14).

#### 4.8. Oznakowanie pionowe

Oznakowanie wykonać zgodnie z planem oznakowania. Znaki pionowe ustawić na słupkach stalowych ocynkowanych na wysokości 2m od poziomu terenu.

Słupki zastabilizować w gruncie chudym betonem na głębokości 60cm.

Wielkość znaków średnia.

#### 4.9. Zadrzewienie

Kolidujące drzewa w ilości 7 szt. wyciąć i wykarczować .

#### 4.10. Roboty rozbiórkowe

Istniejące chodniki krawężniki znajdujące się pod projektowanymi powierzchniami rozebrać i wywieźć gruz na miejsce wskazane przez inwestora.

Na początku ulicy wykonać rozbiórkę nawierzchni betonowej w celu płynnego włączenia do istniejącej niwelety drogi.

#### 4.11. Podjazd

Przewiduje się lokalizację podjazdu poprzecznie do ściany frontowej szkoły z wjazdem na podjazd z istniejącego spocznika schodów zewnętrznych, który należy poszerzyć do 184 cm wraz z przebudową całych schodów aby dostosować je do obecnie obowiązujących norm dla schodów zewnętrznych (szerokość stopni min. 35cm, wysokość max. 15cm).

Podjazd projektuje się od poziomu projektowanego terenu do poziomu istniejącego przyziemia (spocznika) jako łamany ze spocznikami na załamaniach.

Podjazd dla osób niepełnosprawnych projektuje się o nachyleniu 6% w odcinkach o długościach max 9m. Pochylnie podzielone są spocznikami o długości 1,5m od rzędnej terenu z chodnika na podjazd 107,48 do wysokości 108,50(rzędna spocznika schodów wejściowych) .

Odwodnienie podjazdu poprzez ukształtowanie spadków z podjazdu do nawierzchni projektowanego chodnika.

## Rozwiązania konstrukcyjne

### a) Nawierzchnia podjazdu dla osób niepełnosprawnych:

- kostka betonowa Polbruk 6cm
- podsypka cementowo – piaskowa w stosunku 1:4 gr. 10cm
- mieszanka kamienna 0-31mm gr. 10cm
- grunt zagęszczony o  $J_s=1,0-0,99$

### b) Murki oporowe:

Wzdłuż podjazdu dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano murki oporowe gr. 25 cm na ścianie fundamentowej betonowej wylewanej na mokro zagłębionej do głębokości 100cm poniżej poziomu terenu nadziemna część murku wymurowana z bloczków betonowych .

W miejscu gdzie murek oporowy przylega do ściany budynku należy wykonać dylatację pionową ze styropianu gr. 1 cm W murkach czołowych spoczników należy zamontować rurki PCV o średnicy 32mm od powierzchni podjazdu ze spadkiem w kierunku na zewnątrz spocznika dla odwodnienia. Fakturę ścian murków oporowych dopasować do istniejącej faktury cokołu budynku.

### c) Balustrady

Na ściankach murków oporowych podjazdu dla osób niepełnosprawnych należy wykonać balustrady z elementów stalowych (słupki z profili zamkniętych lub z rury śr. 50mm, pochwyty z rury ze stali nierdzewnej śr. 40mm) Mocowanie słupków poprzez spawanie do marek stalowych osadzonych w trakcie murowania ścianek oporowych.

Pochwyty po obu stronach na wysokościach 75 i 90 cm. Poręcze mocowane do ściany powinny być od niej oddalone co najmniej 5cm. Ponadto poręcze na końcu i początku podjazdu przedłużyć na 30cm i zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie np. zaokrąglić. Powierzchnia balustrady musi być gładka.

## 4.12. Schody wejściowe

Stan techniczny i użytkowy schodów nie odpowiada obecnym wymaganiom.

Należy zatem wykonać przedłużenie spocznika schodów do długości 184cm , a stopnie istniejące skuć na głębokość 7-8cm (lastryko ,spękany beton) i wykonać nadlewkę grubości 8cm z betonu B-20 , zachowując projektowane wymiary stopni

-wysokość stopnia 15cm

-długość stopnia 35cm

Nadlewkę zazbroić siatką 15x15cm z prętów Ø8 .

Przedłużenie schodów wykonać z betonu B-20 na fundamencie z betonu B-15

Posadowionego na głębokość 1,0m.

Na powierzchniach poziomych i pionowych schodów i spocznika ułożyć płytki antypoślizgowe ,mrozo odporne o wymiarach 35x35.

Opracował :



# **INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa inwestycji: **Projekt budowy traktu pieszego oraz parkingu przy ulicy Olsztyńskiej  
w Miłakowie**

Adres : **14-310 Miłakowo , ul. Olsztyńska 16**

Inwestor : **Gmina Miłakowo , Urząd Miejski w Miłakowie 14-310 Miłakowo  
ul. Olsztyńska 16**

Sporządził : **mgr inż. Jacek Babicki**

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budowa nowej ulicy z kostki Polbruk na podbudowie z kamienia łamanego wymaga zachowania środków bezpieczeństwa i prewencji w celu uniknięcia utraty zdrowia przez człowieka.

Podczas realizacji robót budowlanych na obiekcie należy zwrócić uwagę na możliwe występowanie zagrożenia:

1. wynikające z używania maszyn i sprzętu zmechanizowanego podczas budowy
2. podczas wykonywania robót rozbiórkowych
3. podczas robót ziemnych i korytowania
4. podczas wykonywania warstwy odsączającej i podbudowy z kamienia łamanego wraz z zagęszczeniem
5. podczas układania kostki Polbruk i zawibrowania płytą wibracyjną
6. podczas ustawiania krawężnika i obrzeży

W celu zapobieżenia niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia , należy zabezpieczyć środki:

- **techniczne** – oznakowanie i wygrodzenie miejsc niebezpiecznych takich jak wykopy, zapewnienie odzieży ochronnej w kolorze pomarańczowym dla wykonujących prace budowlane .
- **organizacyjne** - sprawdzenie stanu technicznego eksploatowanych maszyn budowlanych i sprzętu zmechanizowanego , wywieszenie instrukcji bezpiecznej obsługi i konserwacji sprzętu zmechanizowanego , zapewnienie odpowiednich pomieszczeń na pobyt ludzi (jadalnia , toalety ) oznakowanie placu budowy,

Należy zapewnić sprawną komunikację umożliwiającą ewentualną szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń

Przed realizacją kolejnych robót budowlanych przeprowadzić instruktaż pracowników mających uczestniczyć w wykonywaniu określonych czynności na budowie.

1. Roboty powinny być odpowiednio oznakowane , a krawędzie wykopów oddzielone tymczasowymi taśmami w kolorze biało-czerwonym i oświetlone w porze nocnej.
2. Praca maszyn i urządzeń winna być zorganizowana w sposób nie zagrażający użytkownikowi jezdni oraz odpowiednio oznakowana zgodnie z charakterem robót

Podczas wykonywania prac budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP.

Do Kierownika Budowy należy sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia